

PROTOKOL

1

Z místního včtrám ve věci odstra-
nění stavby "MATEŘSKÁ ŠKOLA ŠTOLACHOVA"
pozemek par.č. 884/22; 884/23; 873/1,
Lč. KAMÝK, konaného dne 23.11.2020

PRÍTOMNÍ:

STAVEBNÍ ÚŘAD - P. VEJČLOVÁ
- JUDR. TERŠL

STAVEBNÍK - REZIDENCE ŠTOLACHOVA S.Č.O.
P. SLÁDEK F.Č.

PROHLÍDKOU BYLO ZJIŠTĚNO, ŽE
STAVBA JE K DNEŠNÍMU DNI V CCA
90% KONSTRUKCI ZBOURÁNO A V
SOUCASNÉ DOBĚ PROBÍHÁ PROVÁZÁNÍ
KUTÍ NA POZEMLU STAVBY TAK, ABY
BYL MATERIÁL STABILIZOVÁN. PŘI
PRÁCI STROJEM JE POUŽITO KROPEL,
PROTI PRACHOVÝM EMISÍM.

VYJÁDRĚNÍ ST. ÚŘADU

PRÁCE BYLY ZAHÁJENY PŘED
NABYTÍM PRAVNÍ MOCI ROZHODNUTÍ
O POUZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY, VYDANÉHO
DNE 11.9.2018; ČJ. P.12.35821/2018/004,
ZN: 004 29357/2018/004 VE ZMĚNĚ

ROZMOKUTI MMMP ZEDNE 11. 11. 2020, -2-
OJ. MMMP 1666 557/2020.

STAVEBNÍ ÚŘAD KONSTATUJE, ŽE
JE TŘEBA ZBYTKY ZBOURANÝCH
KONSTRUKCÍ, KTERÉ JSOU NARUŠENY
STROJNÍM VYSTRANOVÁNÍM STAVBY
DOZORAT DO BEZPEČNÉ ÚROVNĚ,
UZAVŘÍT POZEMEK PROTI MOŽNÉMU
VSTUPU CIZÍM OSOB A STABILIZOVAT
ULOŽENOU SÚŤ NA POZEMKU TAK,
ABY NEDOCHÁZELO K JEJÍM POŠKODENÍM
A PRÁŠENÍ. O ZAKAČENÍ PRACÍ
PŘED NABÝTÍM NPM POUVEDE
ST. ÚŘAD ŘÍZENÍ O POLUCE.

VYJÁŠŘENÍ STAVEBNÍKA.

DEMOLICNÍ PRÁCE NA PŘEDMĚTNÉ
STAVBĚ BUDOU UKONČENY DLE
PŘEDPOKLADU NEPOZDĚJI DO
25. 11. 2020. DÁLĚ PLÁNUJEME
TRÝDĚNÍ ODPADŮ, ZESMĚNA Z
DŮVODŮ DENNÍHO VLEDOVÁNÍ
PROSTORU STAVENIŠTĚ
SOUČASNĚ PŘEDÁVÁME ST. ÚŘADU
ZOBRAZU TÝKAJÍCÍ SE VYSTRANOVÁNÍ
A ULOŽENÍ NEBEZPEČNÉHO ODPADU.

ZABORY VEŘ. KOMUNIKACE BUDE⁻³⁻
MRTZEN J MHP.

Z PŘEDČASNÝM ZAHÁJENÍ DEMOL.
PRACÍ DOŠLO K LIVEM NEPOCHOPENÍ
ROZMODNIT MHP O ODVOLÁNÍ.
VIZ. MŠE.

SKONČENO, PŘEČTENO, PODPISANO
DNE 23. 11. 2020 V 11³⁷ hod.

ZAPSALA: VEUČLOVÁ ZAMETA

ZA ST. ÚŘAD:



ZA STAVEBNÍKA:





**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PÍSKOVÁ 830/25, 143 12 PRAHA 4 – MODŘANY**

ODBOR VÝSTAVBY

Pracoviště: Hausmannova 3014, Praha 4 - Modřany

Spis.zn.: OVY/44579/2020/Te

PROTOKOL

z místního šetření ve věci provádění prací na zbořeništi nepovoleného odstranění stavby MŠ
Smotlachova 580/2, Praha 4- Kamýk

konaného dne: 25.11.2020 na zbořeništi školky za účasti pracovníků odboru výstavby ÚMČ Praha 12

Přítomni:

OVY ÚMČ Praha 12: Žaneta Veličková, Evžen Teršl

Prohlídka zahájen v 14:35 hod

Konstatuje se, že všechny svíslé konstrukce budov školky jsou zbořeny kromě severní obvodové zdi postavené na severní části pozemku hraničícího s veřejnou komunikací, kde je zeď ubourána do výše 1,8 m a tvoří bariéru k přístupu na staveniště.

Na stavbě pracoval stroj (bagr) s nasazenými hydraulickými nůžkami a přerovnával a dělil jednotlivé části odbouraných prvků konstrukce, což způsobovalo lokální prášení. Pracovníci na stavbě byli poučeni o tom, že není možné dále pokračovat v dělení materiálu, že je povoleno pouze vzniklou suť stabilizovat proti sesunům a možnosti prášení.

Skončeno v 14:50 hod.

Evžen Teršl,

Žaneta Veličková





Zn: OVY/44579/2020/Te

Čj: P12 44582/2020 OVY

Oprávněná úřední osoba: JUDr. Evžen Teršl

Telefon: 244028401

E-mail: tersl.evzen@praha12.cz

Datum: 26.11.2020

VÝZVA

BEZODKLADNÉ ZASTAVENÍ PRACÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, podle § 134 odst. 4 stavebního zákona

v y z ý v á

stavebníka, kterým je

Rezidence Smotlachova s.r.o., IČO 05797209, Korunní 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101,

a stavebního podnikatele, který práce provádí – společnost

PTÁČEK a.s., IČO 28209320, Žitavského 499, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516,

k bezodkladnému zastavení prací na zbořeništi stavby bývalé mateřské školky Smotlachova Praha 4 – Kamýk, na pozemcích 884/22 a 884/23 v kat. území Kamýk, spočívající ve fragmentaci vybouraných prvků stavební konstrukce, kdy odstranění stavby bylo provedeno bez pravomocného rozhodnutí správního orgánu.

Upozornění:

Pokud stavebník nezastaví práce na stavbě, dopustí se přestupku podle § 178 odst. 2 písm. j) stavebního zákona, za který lze uložit pokutu do 200 000 Kč.

Městská část Praha 12
Úřad městské části
odbor výstavby
Písková 830/25
143 12 Praha 412
24

JUDr. Evžen Teršl
vedoucí administrativně právního oddělení
pověřený zastupováním vedoucího odboru

Doručuje se:

1. Rezidence Smotlachova s.r.o., IDDS: j9pcakv

2. PTÁČEK a.s., IDDS: gpzfv7t



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PÍSKOVÁ 830/25, 143 12 PRAHA 4 – MODŘANY**

ODBOR VÝSTAVBY

Pracoviště: Hausmannova 3014, Praha 4 – Modřany



Zn: OVY/45145/2020/Te
Čj: P12 45159/2020 OVY
Oprávněná úřední osoba: JUDr. E. Teršl
Telefon: 244028401
E-mail: tersl.evzen@praha12.cz



Datum: 30.11.2020

OZNÁMENÍ A PŘEDVOLÁNÍ

Rezidence Smotlachova s.r.o., Korunní 810, 101 00 Praha 2

(dále jen "obviněný") se měla dopustit přestupku podle ustanovení § 178 odst. 1 písm. m) zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) tím, že zbourala stavbu bývalé mateřské školky č.p. 580 na pozemku parc.č. 884/22 a 884/23 -vše v katastrálním území Kamýk, Praha 4, Smotlachova 1, ještě před tím, než rozhodnutí o odstranění stavby nabylo právní moci.

Městská část Praha 12, odbor výstavby, jako správní orgán příslušný podle § 60 a 62 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpovědnosti za přestupky"), podle § 46 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 78 zákona o odpovědnosti za přestupky

o z n a m u j e

zahájení řízení o přestupku a podle § 59 správního řádu

p ř e d v o l á v á

obviněného k ústnímu jednání, které podle § 80 zákona o odpovědnosti za přestupky a § 49 správního řádu nařizuje na den 14. prosince 2020

v 9:00 hodin

do kanceláře č.6, 1. patro domu Hausmannova 3013, Praha 4 – Modřany.

Poučení:

Přineste s sebou průkaz totožnosti - občanský průkaz nebo jiný doklad podle § 36 odst. 5 správního řádu.

Pokud se obviněný bez omluvy nedostaví, může mu správní orgán podle § 62 odst. 1 písm. a) správního řádu uložit pořádkovou pokutu až do výše 50 000 Kč. Jestliže se obviněný bez náležité omluvy nebo bez dostatečných důvodů na předvolání nedostaví, může být předveden.

JUDr. Evžen Teršl
vedoucí administrativně právního oddělení

Obdrží:

Rezidence Smotlachova s.r.o., IDDS: j9pcakv



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PÍSKOVÁ 830/25, 143 12 PRAHA 4 – MODŘANY
ODBOR VÝSTAVBY

Pracoviště: Hausmannova 3014, Praha 4 – Modřany



Zn: OVV/45146/2020/Te
Čj: P12 45173/2020 OVV
Oprávněná úřední osoba: JUDr. E.Teršl
Telefon: 244028401
E-mail: tersl.evzen@praha12.cz

30. 11. 2020
JUDr. E. Teršl
vedoucí administrativního právního oddělení



Datum: 30.11.2020

OZNÁMENÍ A PŘEDVOLÁNÍ

PTÁČEK a.s., Žitavského 499, 156 00 Praha 5

(dále jen "obviněný") se měl dopustit přestupku podle ustanovení § 178 odst. 1 písm. m) zákona o územním pánování a stavebním řádu (stavební zákon) tím, že zbourala stavbu bývalé mateřské školky č.p. 580 na pozemku parc.č. 884/22 a 884/23 -vše v katastrálním území Kamýk, Praha 4, Smotlachova 1, ještě před tím, než rozhodnutí o odstranění stavby nabylo právní moci.

Městská část Praha 12, odbor výstavby, jako správní orgán příslušný podle § 60 a 62 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpovědnosti za přestupky"), podle § 46 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 78 zákona o odpovědnosti za přestupky

o z n a m u j e

zahájení řízení o přestupku a podle § 59 správního řádu

p ř e d v o l á v á

obviněného k ústnímu jednání, které podle § 80 zákona o odpovědnosti za přestupky a § 49 správního řádu nařizuje na den 14.12.2020

v 10:00 hodin

do kanceláře č.6 v 1. patře budovy Hausmannova 3013, Praha 4-Modřany.

Poučení:

Přineste s sebou průkaz totožnosti - občanský průkaz nebo jiný doklad podle § 36 odst. 5 správního řádu.

Pokud se obviněný bez omluvy nedostaví, může mu správní orgán podle § 62 odst. 1 písm. a) správního řádu uložit pořádkovou pokutu až do výše 50 000 Kč. Jestliže se obviněný bez náležité omluvy nebo bez dostatečných důvodů na předvolání nedostaví, může být předveden.

JUDr. Evžen Teršl
vedoucí administrativního právního oddělení

Obdrží: PTÁČEK a.s., IDDS: gpzfv7t