

**Předkladatel:** Mgr. Jan Marhoul, B.A. - 1. zástupce starosty

**154. řádné jednání Rady městské části Praha 12  
konané dne 8.1.2018**

---

**Smlouva o podmínkách provedení stavby na části  
pozemku parc. č. 873/247 v k. ú. Kamýk**

---

**Obsah materiálu:**

1. Titulní list materiálu - Rada
2. Návrh usnesení
3. Příloha č.1 k usnesení Rady MČ Praha 12
4. Důvodová zpráva
5. Příloha č.1 k důvodové zprávě
6. Příloha č.2 k důvodové zprávě
7. Připomínkový list

**Předklad na základě:** žádosti ze dne 9.10.2017

**Oblast působnosti:** Oblast majetku

**Problematika:** Majetkoprávní vztahy k nemovitostem

**Projednáno s:**

**K připomínkám:** Mgr. Janu Marhoulvi, B.A. - 1. zástupci starosty  
Mgr. Janu Tvrdkovi - vedoucímu oddělení právního pro samosprávné činnosti OKM

**K jednání přizvat:**

**Na vědomí:** Ing. Jiřímu Veselému - vedoucímu odboru investic a správy majetku

**Zpracovatel:** Ing. Jiří Veselý - vedoucí odboru investic a správy majetku  
Ing. Michal Cikánek - vedoucí oddělení majetku OIM  
Mgr. Pavla Novotná, Odbor investic a správy majetku

**Datum tisku:** 15.1.2018 11:39:00

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12**  
**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI**  
**USNESENÍ**  
**č. R-154-005-18**

ze dne 8.1.2018

**Smlouva o podmínkách provedení stavby na části pozemku parc. č. 873/247 v  
k. ú. Kamýk**

**Rada městské části**

**1. bere na vědomí**

žádost společnosti Rezidence Měcholupy s.r.o. ze dne 9.10.2017 o uzavření smlouvy o právu provést stavbu komunikace a parkovacích stání při ulici V Hrobech a Zbudovská

**2. schvaluje**

Smlouvu o podmínkách provedení stavby na části pozemku parc. č. 873/247 v k. ú. Kamýk mezi městskou částí Praha 12 jako správcem svěřeného pozemku a společností Rezidence Měcholupy s.r.o., se sídlem Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČO 27589048 jako stavebníkem

Viz příloha tohoto usnesení

**3. ukládá**

3.1. Ing. Jiřímu Veselému - vedoucímu odboru investic a správy majetku

3.1.1. předložit smlouvu dle bodu 2. tohoto usnesení k podpisu společnosti Rezidence Měcholupy s.r.o.

Termín: 22.1.2018

3.1.2. předložit smlouvu dle bodu 2. tohoto usnesení k podpisu Milanu Marušíkovi - starostovi

Termín: 5.2.2018

Poměr hlasů: 6 pro 0 proti 0 se zdrželo 0 mimo místnost

Milan Marušík  
starosta

Mgr. Jan Marhoul, B.A.  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Mgr. Jan Marhoul, B.A. - 1. zástupce starosty  
Zpracovatel Ing. Jiří Veselý - vedoucí odboru investic a správy majetku, Ing. Michal Cikánek - vedoucí oddělení majetku OIM, Mgr. Pavla Novotná, Odbor investic a správy majetku  
Na vědomí: Ing. Jiřímu Veselému - vedoucímu odboru investic a správy majetku  
Tisk: R-05992

**SMLOUVA  
O PODMÍNKÁCH PROVEDENÍ STAVBY**

dle § 1746 odst. 2 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník

kteřou pro účely ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) (územní rozhodnutí), § 96 odst. 3 písm. a) (územní souhlas), § 105 odst. 1 písm. a) (ohlášení) a § 110 odst. 2 písm. a) (stavební povolení) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

**městská část Praha 12**

se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 - Modřany  
zastoupena: Milanem Marušítkem - starostou  
IČO: 00231151  
DIČ: CZ 00231151  
ID datové schránky: ktcbbxd

dále jen „**vlastník nebo také MČ Praha 12**“ na straně jedné

a

**Rezidence Měcholupy s.r.o.**

se sídlem: Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10  
zastoupená: Ing. Danielem Morávkem a Ing. Janem Řežábem - jednatelem  
IČO : 27589048  
DIČ : CZ27589048  
zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C , vložka 117327

dále jen „**stavebník**“ na straně druhé

**Článek I.**

1. MČ Praha 12 prohlašuje, že má svěřen do správy od vlastníka pozemku Hlavního města Prahy, IČO 64581, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha, pozemek **parc. č. 873/247**, ostatní plocha, ostatní komunikace v **k. ú. Kamýk**, zapsáno na LV č. 366 pro obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**dotčený pozemek**“). MČ Praha 12 dále prohlašuje, že je oprávněna dle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, oboje ve znění pozdějších předpisů, s dotčeným pozemkem nakládat jako vlastník.
2. Stavebník prohlašuje, že hodlá realizovat stavbu s názvem „U Metra Libuš“ (dále jen „Stavba“), jejíž součástí je i vybudování:
  - místní komunikace včetně odvodnění a chodníku v délce 68 m a šířce 6 m na pozemcích parc. č. 1120/1 a 1120/4 v k. ú. Libuš, ve vlastnictví Hlavního města Prahy ve svěřené správě nemovitostí městské části Praha Libuš (dále jen „Pozemky“),
  - 6 parkovacích a odstavných stání při severní straně ulice V Hrobech na výše uvedených Pozemcích
  - 22 parkovacích stání a odstavných stání při jižní straně ulice Zbudovská na pozemcích parc. č. 1123/1, 1123/43, 1123/114 v k. ú. Libuš, ve vlastnictví stavebníka

Stavba částečně zasáhne do dotčeného pozemku, blíže specifikovaného v odst. 1 tohoto článku. Zásah do části dotčeného pozemku je vyznačen v situačním plánu, který je přílohou č. 1 této smlouvy jako její nedílná součást.

3. Stavebník prohlašuje, že dne 12.10.2016 bylo odborem výstavby ÚMČ Praha 12, sp. zn. OVY/11047/2016/Bk, č.j. P12 32649/2016 OVY, vydáno územní rozhodnutí které nabylo právní moci dne 15.3.2017. Následně bylo dne 26.6.2017 odborem výstavby ÚMČ Praha 12, sp. zn. OVY/17215/2017/Mz, č.j. P12 27372/2017 OVY, vydáno stavební povolení na stavbu s názvem „U Metra Libuš“, které nabylo právní moci dne 29.7.2017.

## **Článek II.**

1. **Vlastník pozemku tímto vydává stavebníkovi souhlas, aby za podmínek uvedených v této smlouvě na části dotčeného pozemku zřídil Stavbu** v rozsahu předložené projektové dokumentace s názvem „U Metra Libuš“ rezidenční projekt s doplňkovou funkcí, ze dne 7/2017 vypracované společností MS architekti, s.r.o.
2. **Vlastník pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.**

## **Článek III.**

1. Stavebník se zavazuje, že:
  - a) stavební práce popsané v čl. II. této smlouvy provede na své náklady;
  - b) po dokončení stavebních prací oznámí příslušnému stavebnímu úřadu záměr užívání stavby nebo požádá o kolaudační souhlas;
  - c) při stavebních pracích bude co nejvíce šetřit práva vlastníka dotčeného pozemku;
  - d) projedná s vlastníkem dotčeného pozemku veškeré případné změny stavby, které se týkají stavbou tohoto pozemku;
  - f) uhradí veškeré škody, které v důsledku realizace předmětné stavby nebo jakékoliv další jeho činnosti na dotčeném pozemku či jiném majetku vlastníka pozemku vzniknou.
2. Nedojde – li k vydání příslušných povolení do 2 let od data podpisu této smlouvy, či uplyne jejich platnost nebo Stavba nebude z jakýchkoliv důvodů do dvou let od nabytí právní moci příslušného povolení zahájena a do čtyř let od nabytí právní moci příslušného povolení dokončena či nebude předmětný pozemek stavbou dotčen, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. V odůvodněných případech lze uvedené lhůty prodloužit formou písemného dodatku k této smlouvě.

## **Článek IV.**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva se uzavírá pro naplnění dikce ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) (územní rozhodnutí), nebo § 96 odst. 3 písm. a) (územní souhlas), nebo § 105 odst. 1 (ohlášení), nebo § 110 odst. 2 písm. a) (stavební povolení) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá jako bezúplatná.
3. Tato smlouva neupravuje podmínky záboru pozemku, který stavebník hodlá využít v souvislosti se stavbou. Žádost o zábor a stanovení podmínek záboru musí stavebník projednat s Odborem životního prostředí a s Odborem dopravy městské části Praha 12, které

sídlí na adrese Cílkova 796, Praha 4 a dobu trvání záboru a jeho úhradu projednat na Odboru ekonomickém městské části Praha 12, který sídlí na adrese U Domu služeb 166/5, Praha 4

### **Článek V.**

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž stavebník obdrží jeden a MČ Praha 12 dva stejnopisy, podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Změny, nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
4. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem a zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
6. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby dokončení stavby a vydání kolaudačního souhlasu, případně v souladu s čl. III odst. 2 této smlouvy.

Příloha č. 1 - situační plán

V Praze dne . . . . .

za MČ Praha 12

.....  
Milan Marušík  
starosta

V Praze dne . . . . .

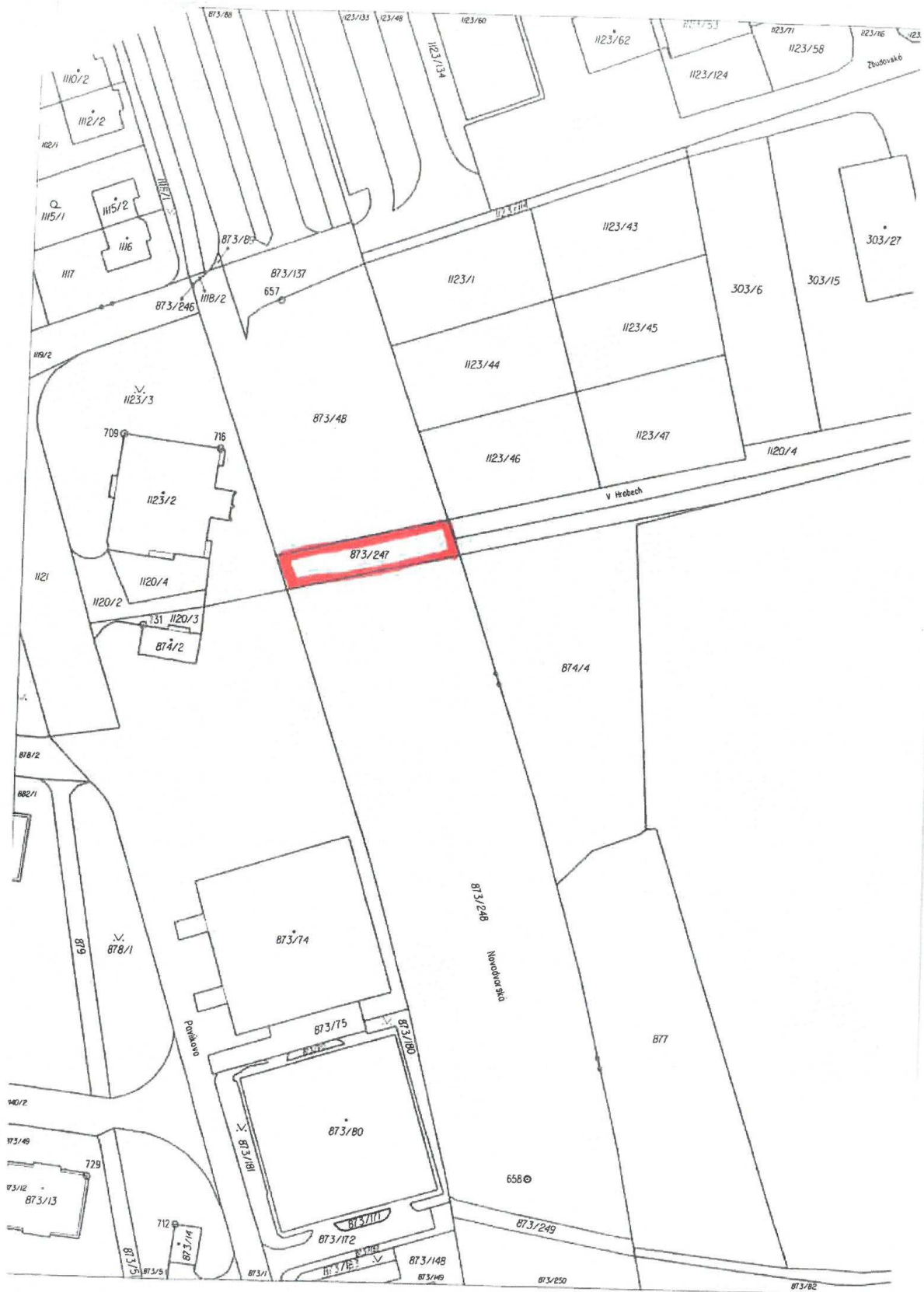
za stavebníka

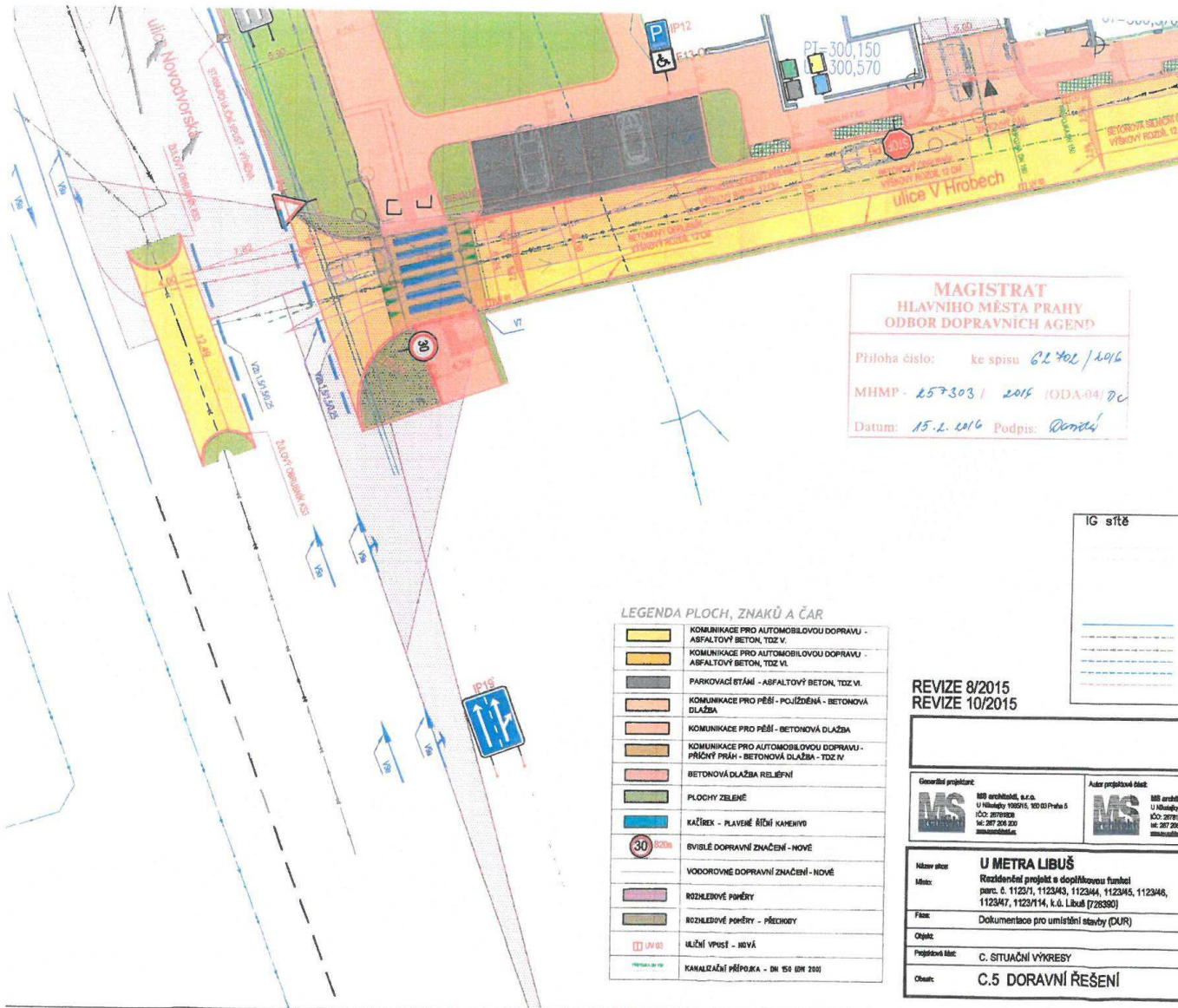
.....  
Ing. Daniel Morávek  
jednatel

.....  
Ing. Jan Řežáb  
jednatel

Smlouva podmínkách stavby  
městská část Praha 12 a Rezidence Měcholupy s.r.o.

Příloha č. 1 smlouvy – situační plán





**MAGISTRAT  
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
ODBOR DOPRAVNÍCH AGEND**

Příloha číslo: ke spisu 62 402 / 2016  
MHMP - 257303 / 2016 / ODA-04 / DC  
Datum: 15.2.2016 Podpis: *Romana*

**LEGENDA PLOCH, ZNAKŮ A ČAR**

	KOMUNIKACE PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU - ASFALTOVÝ BETON, TČZ V.
	KOMUNIKACE PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU - ASFALTOVÝ BETON, TČZ VI.
	PARKOVACÍ STÁNÍ - ASFALTOVÝ BETON, TČZ VI.
	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ - POJÍŽDĚNÁ - BETONOVÁ DLAŽBA
	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ - BETONOVÁ DLAŽBA
	KOMUNIKACE PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU - PŘÍČNÝ PRAH - BETONOVÁ DLAŽBA - TČZ IV
	BETONOVÁ DLAŽBA RELIEFNI
	PLOCHY ZELĚNĚ
	KAČÍREK - PLYNĚNÉ ŘÍDÍ KAMENIVO
	VIDIBĚ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - NOVÉ
	VODOROVNĚ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - NOVÉ
	ROZKLEDOVÉ POKRYTÍ
	ROZKLEDOVÉ POKRYTÍ - PŘECHODY
	ULIČNÍ VPUSTI - NOVÁ
	KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA - DN 150 DN 200

REVIZE 8/2015  
REVIZE 10/2015

Generální projektant: **MS architekti, s.r.o.**  
U Hlávky 1959/15, 100 00 Praha 5  
IČO: 250900000  
DIK: 250900000  
e-mail: ms@msarchitekti.cz

Autor projektové části: **MS architekti, s.r.o.**  
U Hlávky 1959/15, 100 00 Praha 5  
IČO: 250900000  
DIK: 250900000  
e-mail: ms@msarchitekti.cz

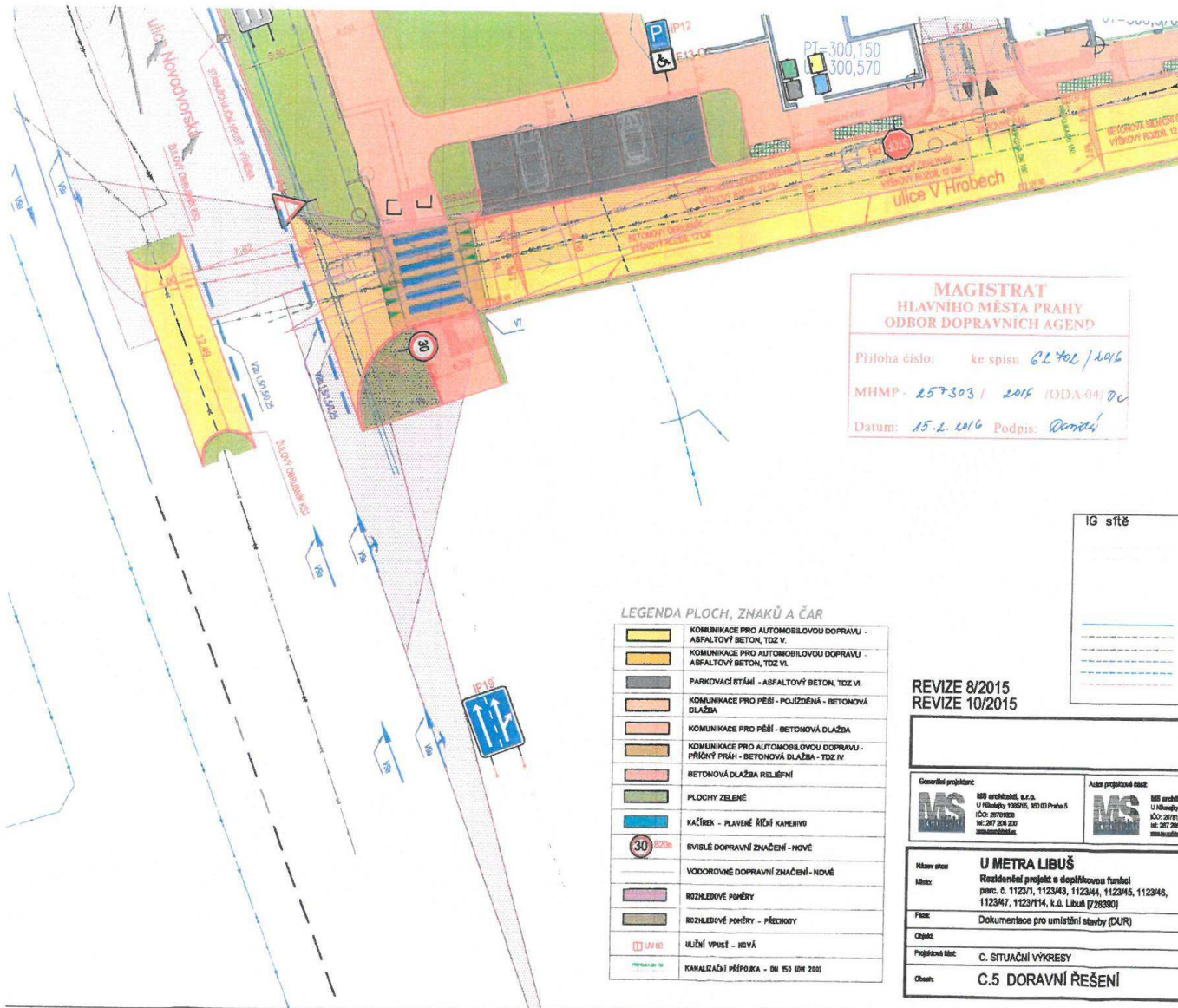
Název objektu: **U METRA LIBUŠ**  
Místo: **Rezidenční projekt s doplňkovou funkcí**  
parc. č. 1123/1, 1123/4/3, 1123/4/4, 1123/4/5, 1123/4/6, 1123/4/7, 1123/1/14, k.ú. Libuň (728390)

Forma: Dokumentace pro umístění stavby (DUR)

Objekt: **C.5 DORAVNÍ ŘEŠENÍ**

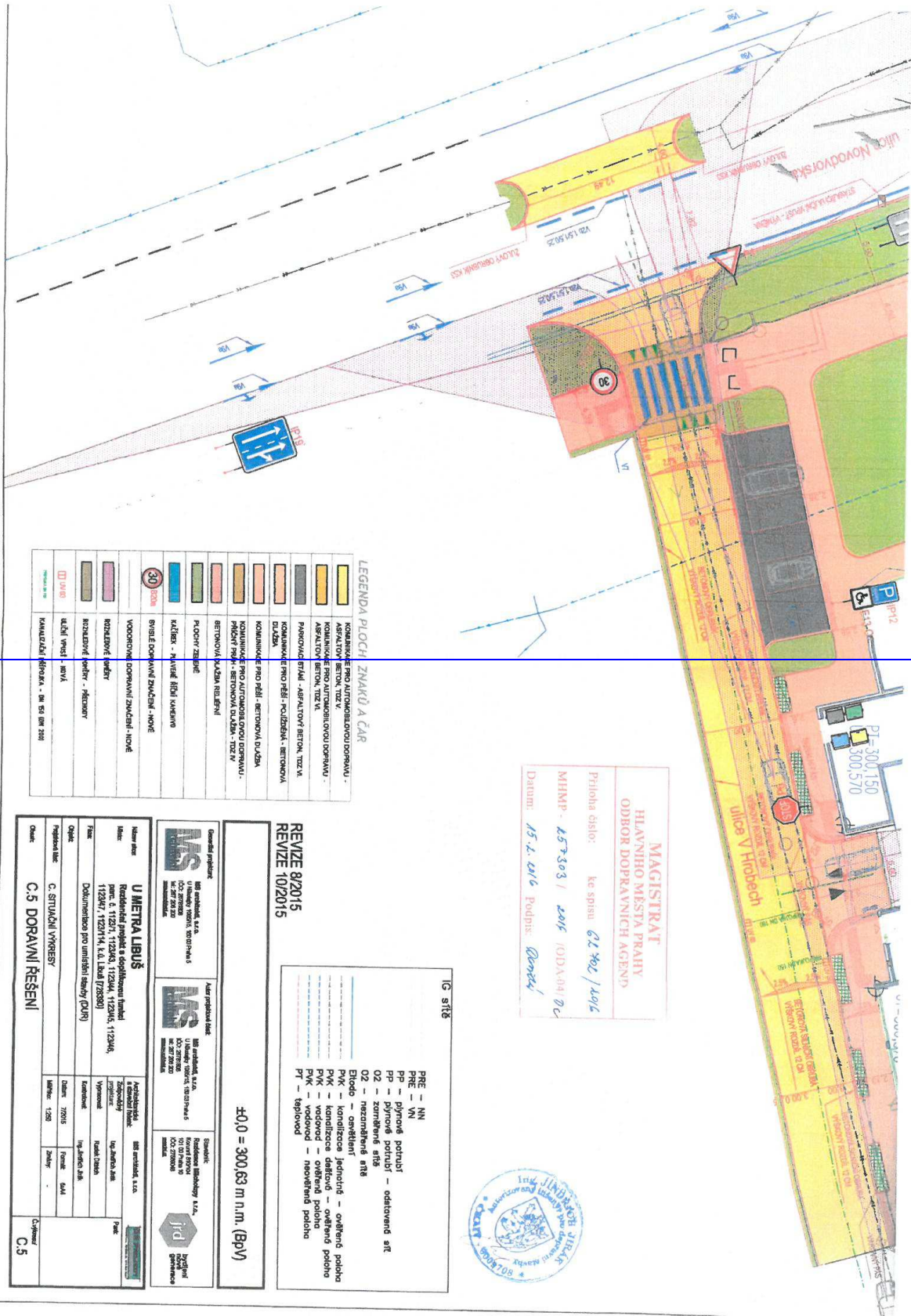
Projektová část: **C. SITUAČNÍ VÝKRESY**

Obec: **C.5 DORAVNÍ ŘEŠENÍ**





Smlouva podmínkách stavby  
městská část Praha 12 a Rezidence Měcholupy s.r.o.



**MAGISTRÁT**  
**HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**  
**ODBOR DOPRAVNÍCH AGEND**

Průloha číslo: ke spisu 62.702/2016  
MHMP - 657303 / 2016 (ODDA-04) P/C  
Datum: 15.1.2016 Podpis: Remeš



**LEGENDA PLOCH ZNAKŮ A ČAR**

[Yellow]	KOMUNIKACE PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU - ASFALTOVÉ BETON, TĚŽ.V.
[Light Yellow]	KOMUNIKACE PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU - ASFALTOVÝ BETON, TĚŽ.V.
[Light Green]	PARKOVACÍ PLOCHY - ASFALTOVÝ BETON, TĚŽ.V.
[Light Blue]	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ - KOLÉBKOVÁ - BETONOVÁ PLOCHA
[Light Purple]	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ - KOLÉBKOVÁ - BETONOVÁ PLOCHA
[Light Orange]	KOMUNIKACE PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU - PLYNOVÝ TRÁV. - BETONOVÁ PLOCHA - TĚŽ.V.
[Light Red]	BETONOVÁ PLOCHA REZEKCE
[Light Green]	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ - KOLÉBKOVÁ - BETONOVÁ PLOCHA
[Light Blue]	PLOCHY ZELENE
[Light Purple]	KALKER - NÁVĚŠTĚ ŘÍŠNÍ KALKERNO
[Light Orange]	BYLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - NOVÉ
[Light Red]	VOZKOVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - NOVÉ
[Light Purple]	REZEKČNÍ PLOCHY
[Light Orange]	REZEKČNÍ PLOCHY - REZEKČNÍ
[Light Blue]	ULIČNÍ VĚŠTĚ - NOVÁ
[Light Green]	KANALIZACE KŘÍŽOVKA - M 50 (M 200)

IG 918

PRE - NN  
PRE - VN  
PP - plynové potrubí  
PP - plynové potrubí - odvětvová síť  
O2 - zemní plynová síť  
Etko - nezaměřená síť  
Etko - nezaměřená síť  
PK - kanalizační jednotka - ověřená položka  
PK - kanalizační jednotka - ověřená položka  
PK - vodovod - ověřená položka  
PK - vodovod - ověřená položka  
PT - teplovod

REVIZE 8/2015  
REVIZE 10/2015

±0,0 = 300,63 m n.n. (BPV)

<b>U METRALIBUŠ</b>	<b>MS</b>	<b>MS</b>	<b>MS</b>
Průloha číslo: ke spisu 62.702/2016 MHMP - 657303 / 2016 (ODDA-04) P/C Datum: 15.1.2016 Podpis: Remeš	MS - 023 23 23 MS - 023 23 23 MS - 023 23 23	MS - 023 23 23 MS - 023 23 23 MS - 023 23 23	MS - 023 23 23 MS - 023 23 23 MS - 023 23 23
<b>U METRALIBUŠ</b> Průloha číslo: ke spisu 62.702/2016 MHMP - 657303 / 2016 (ODDA-04) P/C Datum: 15.1.2016 Podpis: Remeš	MS - 023 23 23 MS - 023 23 23 MS - 023 23 23	MS - 023 23 23 MS - 023 23 23 MS - 023 23 23	MS - 023 23 23 MS - 023 23 23 MS - 023 23 23
<b>C.5 DORAVNÍ ŘEŠENÍ</b>	<b>C.5 DORAVNÍ ŘEŠENÍ</b>	<b>C.5 DORAVNÍ ŘEŠENÍ</b>	<b>C.5 DORAVNÍ ŘEŠENÍ</b>

Smlouva podmínkách stavby  
městská část Praha 12 a Rezidence Měcholupy s.r.o.



Milan Marušík  
starosta

Mgr. Jan Marhoul, B.A.  
1. zástupce starosty

## Důvodová zpráva

Odbor investic a správy majetku předkládá Radě městské části Praha 12 ke schválení Smlouvu o podmínkách provedení stavby uzavíranou mezi městskou částí Praha 12 se správou svěřené nemovitosti (s právy a povinnostmi vlastníka) na straně jedné a společností Rezidence Měcholupy s.r.o., se sídlem Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČO 27589048 jako stavebníkem na straně druhé.

Předmětem smlouvy je stanovení podmínek pro provedení stavby s názvem „U Metra Libuš“, jejíž součástí je i vybudování:

- místní komunikace včetně odvodnění a chodníku v délce 68 m a šířce 6 m na pozemcích parc. č. 1120/1 a 1120/4 v k. ú. Libuš, ve vlastnictví Hlavního města Prahy ve svěřené správě nemovitostí městské části Praha Libuš (dále jen „Pozemky“),
- 6 parkovacích a odstavných stání při severní straně ulice V Hrobech na výše uvedených Pozemcích
- 22 parkovacích stání a odstavných stání při jižní straně ulice Zbudovská na pozemcích parc. č. 1123/1, 1123/43, 1123/114 v k. ú. Libuš, ve vlastnictví stavebníka

Stavba částečně zasáhne do pozemku parc. č. 873/247 v k. ú. Kamýk, se svěřenou správou nemovitostí městské části Praha 12.

Zásah do dotčeného pozemku je vyznačen v situačním plánu, který je přílohou smlouvy.

Dne 12.10.2016 bylo odborem výstavby ÚMČ Praha 12, sp. zn. OVY/11047/2016/Bk, č.j. P12 32649/2016 OVY, vydáno územní rozhodnutí které nabylo právní moci dne 15.3.2017. Následně bylo dne 26.6.2017 odborem výstavby ÚMČ Praha 12, sp. zn. OVY/17215/2017/Mz, č.j. P12 27372/2017 OVY, vydáno stavební povolení na stavbu s názvem „U Metra Libuš“, které nabylo právní moci dne 29.7.2017.

Tato smlouva se zřizuje jako bezúplatná.

**Tento tisk je předkládán po dohodě se starostou MČ Praha – Libuš Mgr. Jiřím Koubkem.**

### Přílohy:

- č. 1 Žádost
- č. 2 Výpis z OR

# Příloha č. 1 k důvodové zprávě

Městská část Praha 12

Písková 830/25

143 00 Praha 4

K rukám pana starosty Milana Marušíka

V Praze dne 9.10.2017

**Věc: Žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu komunikace a parkovacích stání - ulice V Hrobech a Zbudovská, k.ú. Libuš**

Vážený pane starosto,

obracím se na Vás z pověření společností Rezidence Měcholupy s.r.o., IČO: 275 89 048, se sídlem Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10 (dále jen „**Stavebník**“), jež je stavebníkem rezidenčního projektu „U Metra Libuš“ (dále jen „**Projekt**“). V rámci výstavby Projektu mají být mj. vybudovány následující stavební objekty veřejné infrastruktury:

- (i) místní komunikace včetně odvodnění a chodníku v délce 68 m a šířce 6 m na pozemcích parc. č. 1120/1, 1120/4 (dále jen „**Pozemky**“), v katastrálním území Libuš, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správě Městské části Praha – Libuš;
- (ii) 6 parkovacích a odstavných stání při severní straně ulice V Hrobech na Pozemcích;
- (iii) 22 parkovacích a odstavných stání při jižní straně ulice Zbudovská na pozemcích parc. č. 1123/1, 1123/43, 1123/114, v katastrálním území Libuš.

**Městská část Praha 12 má svěřenou správu nemovitosti ve vlastnictví Hlavního města Praha a to pozemku parc. č. 873/247, o výměře 327 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, katastrální území Kamýk, obec Praha, zapsaném na listu vlastnictví č. 366 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, který bude z části zastavěn výše uvedenou veřejnou infrastrukturou, dle podmínek a požadavků MČ Praha – Libuš.**

Záměr vybudovat Projekt včetně komunikace byl několikrát projednán v orgánech Městské části Praha – Libuš, a to ve dnech 2.11.2015 a 16.5.2016 v radě a ve dnech 11.11.2015 a 6.4.2016 v zastupitelstvu, přičemž výsledkem těchto jednání byl požadavek obce, aby byla vybudována část komunikace V Hrobech a stanoveny podmínky technického provedení uvedené pod body (i) až (iii) výše. Městská část Praha Libuš vyslovila mj. souhlas s upravenou dokumentací pro územní rozhodnutí, se zřízením věcných břemen k sítím umístěným v budoucí komunikaci a s převzetím komunikace a chodníků do správy Městské části Praha – Libuš. V této záležitosti proběhlo rovněž veřejné projednání, ze kterého vzešly požadavky ohledně řešení dopravy v klidu. Dne 12.10.2016 bylo Odborem výstavby Úřadu městské části Praha 12, sp. zn. OVV/11047/2016/Bk, č.j. P12 32649/2016 OVV, vydáno územní rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 15.3.2017. Následně bylo dne 26.6.2017 Odborem výstavby Úřadu městské části Praha 12, sp. zn. OVV/17215/2017/Mz, č.j. P12 27372/2017 OVV, vydáno stavební povolení na stavbu „U Metra Libuš“, které nabylo právní moci dne 29.7.2017.

Vzhledem k tomu, že Stavebník splnil veškeré podmínky, jež byly dosud vzneseny orgány státní správy a samosprávy v projednávaném záměru a uskutečněných řízeních, dovoluji si Vás tímto požádat o

uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na části pozemku p.č. 873/247, k.ú. Libuš, tak, aby Stavebník vyhověl požadavkům stavebního zákona pro získání stavebního povolení na technickou infrastrukturu, nedošlo k vzniku škod a zmařených nákladů, a hlavně mohla být co nejdříve zahájena realizace staveb a veřejné infrastruktury, která bude sloužit místním obyvatelům.

V případě jakýchkoliv dotazů jsem Vám k dispozici.

S úctou



Ing. Martin Svoboda  
Rezidence Měcholupy s.r.o.  
Tel.: +420 739 473 191  
e-mail: svoboda@jrd.cz

Přílohy: 1) Návrh Smlouvy o právu provést stavbu

**Výpis**

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 117327

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	21. srpna 2006
<b>Spisová značka:</b>	C 117327 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	Rezidence Měcholupy s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10
<b>Identifikační číslo:</b>	275 89 048
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	Ing. DANIEL MORÁVEK, dat. nar. 1. října 1973 č.ev. 1674, 468 12 Bedřichov Den vzniku funkce: 21. srpna 2006
<b>jednatel:</b>	Ing. JAN ŘEŽÁB, dat. nar. 8. dubna 1974 Na návsi 525/6d, Dolní Měcholupy, 109 00 Praha 10 Den vzniku funkce: 21. srpna 2006
<b>Způsob jednání:</b>	Jednatelé jsou oprávněni jednat jménem společnosti v celém rozsahu, a to vždy dva jednatelé společně.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	JRD s.r.o., IČ: 267 78 092 Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10
<b>Podíl:</b>	<b>Vklad:</b> 100.000,- Kč (jedno sto tisíc korun českých) <b>Splaceno:</b> 100 % (sto procent) <b>Obchodní podíl:</b> 50 % (padesát procent) <b>Druh podílu:</b> základní č.2 <b>Kmenový list:</b> nevydává se
<b>Společník:</b>	Ing. DANIEL MORÁVEK, dat. nar. 1. října 1973 č.ev. 1674, 468 12 Bedřichov
<b>Podíl:</b>	<b>Vklad:</b> 100 000,- Kč <b>Splaceno:</b> 100% <b>Obchodní podíl:</b> 50% <b>Druh podílu:</b> základní č. 1 <b>Kmenový list:</b> nevydává se
<b>Základní kapitál:</b>	200.000,- Kč (dvě stě tisíc korun českých)
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Počet členů statutárního orgánu: 2 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

**PŘIPOMÍNKOVÝ LIST k tisku č.R-05992**

PŘIPOMÍNKOVÁ MÍSTA	PŘIPOMÍNKY K MATERIÁLU	DATUM	STANOVISKO ZPRACOVATELE	DATUM
<p><b>Rada MČ Praha 12</b>  <i>Marhoul Jan Mgr. B.A.</i>  <i>Připomínkuje jako 1. zástupce starosty</i></p>	<p><u>zatím nepřipomínkováno...</u></p>			
<p><b>Odbor Kancelář městské části</b>  <i>Tvrdek Jan Mgr.</i>  <i>Připomínkuje jako vedoucí oddělení právního pro samosprávné činnosti OKM</i></p>	<p><u>zatím nepřipomínkováno...</u></p>			
<p><b>Mgr. Janu Marhoulovi, B.A. - 1. zástupci starosty</b></p>				
<p><b>Mgr. Janu Tvrdekovi - vedoucímu oddělení právního pro samosprávné činnosti OKM</b></p>				