



Adresát:	Ing. Michal Pajskr – komise ÚR		
Odesílatel:	Ing. Jiří Veselý – vedoucí OIM		
Vyřizuje/linka:	Ing. Šmíd/268		
Č.j.:	OIM/125/20/SM	Datum:	16.12.2020
Věc: Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Kamýk mezi HMP a Centrum Nová Libuš			

Vážený pane inženýre,

v příloze Vám zasílám kopii žádosti odboru hospodařením s majetkem MHMP o stanovisko MČ Praha 12 ke směně pozemků parc. č. 873/61, 873/65, 873/66, 873/68 a část pozemku parc. č. 873/1, vše v k. ú. Kamýk a dalších pozemků v k. ú. Libuš, všechny ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemek parc. č. 874/8 v k. ú. Libuš a ve vlastnictví společnosti Centrum Nová Libuš a části pozemků parc. č. 293/7 a 293/8, oba v k. ú. Libuš a které budou ve vlastnictví společnosti Centrum Nová Libuš. Směna pozemků vyplynula z potřeby zajištění výstavby budoucí stanice metra I. D Libuš. Finanční vyrovnání ve prospěch hl. m. Prahy, vyplývající z porovnání hodnot směňovaných pozemků, chce společnost Centrum Nová Libuš uhradit formou investice do vybudování parku na území MČ Libuš.

Tímto Vás žádám o stanovisko komise územního rozvoje k výše uvedené žádosti MHMP a současně o její předání na jednání komise životního prostředí a komise dopravy. **V případě nesouhlasného stanoviska komise uveďte, prosím, důvod nesouhlasu.**

S pozdravem



Ing. Jiří Veselý
odbor investic a správy majetku

Přílohy: žádost MHMP o stanovisko MČ ze dne 14.12.2020



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor hospodaření s majetkem
Oddělení využití a správy pozemků



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 1901261/2020

Sp. zn.:

S-MHMP 1246545/2020

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Eva Švamberková

236 002 228

Počet listů/příloh: 2/1

Datum:

14.12.2020

Žádost o stanovisko

Odbor hospodaření s majetkem MHMP řeší se společností Centrum Nová Libuš směnu pozemků v k.ú. Libuš a k.ú. Kamýk. Majetkoprávní vypořádání pozemků vyplynulo z potřeby zajištění výstavby budoucí stanice metra I. D Libuš, resp. severního výstupu této stanice. Směně pozemků by předcházela iniciální dohoda mezi hl.m. Prahou, Centrum Nová Libuš a Dopravním podnikem hl.m. Prahy, akciová společnost, o koordinaci výstavby trasy metra I. D a výstavby realizované společností Centrum Nová Libuš.

Společnost Centrum Nová Libuš navrhuje směnu:

pozemku parc.č. 874/8 v k.ú. Libuš, který je v jejím vlastnictví, dále pak části pozemků parc.č. 293/7, 293/8 v k.ú. Libuš, které budou v jejím vlastnictví

za

pozemky parc.č. 873/61, 873/65, 873/66, 873/68 a část pozemku parc.č. 873/1 v k.ú. Kamýk ve vlastnictví hl.m. Prahy, pozemky parc.č. 874/4, 429/30, 429/32, 429/40, 429/41 a část pozemku parc.č. 428/1 v k.ú. Libuš ve vlastnictví hl.m. Prahy a vypořádání pozemku parc.č. 877 v k.ú. Libuš, který je ve spoluvlastnictví hl.m. Prahy se společností Centrum Nová Libuš.

Vypořádání pozemků je zakresleno ve snímcích z pozemkové mapy (zeleně vyznačené pozemky či jejich části by směnou přešly do vlastnictví společnosti Centrum Nová Libuš, červeně vyznačené by směnou získala hl.m. Praha).

Finanční vyrovnání ve prospěch hl.m. Prahy, které vyplýne z porovnání hodnot nemovitostí stanovených znaleckým posudkem chce Centrum Nová Libuš uhradit formou investice

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 102
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis - 15.12.2020
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Jaroslav Kratochvíla
Vydal : ACACID3, a.s.
Platnost do : 31.3.2023 10:51:00 +02:00

do vybudování parku na pozemku parc.č. 874/8 v k.ú. Libuš a na dalších pozemcích hl.m. Prahy či ve svěřené správě městské části Praha – Libuš.

V rámci vypořádání pozemků je Centrum Nová Libuš připravena uzavřít s hl.m. Prahou i smlouvu o smlouvě budoucí darovací na nově vybudované veřejné prostory.

Žádáme vás o stanovisko k navržené směně.

Ing. Jaroslav Konvalinka

vedoucí oddělení využití a správy pozemků

podepsáno elektronicky

Přílohy:

1. snímky z map se zákresem

Rozdělovník:

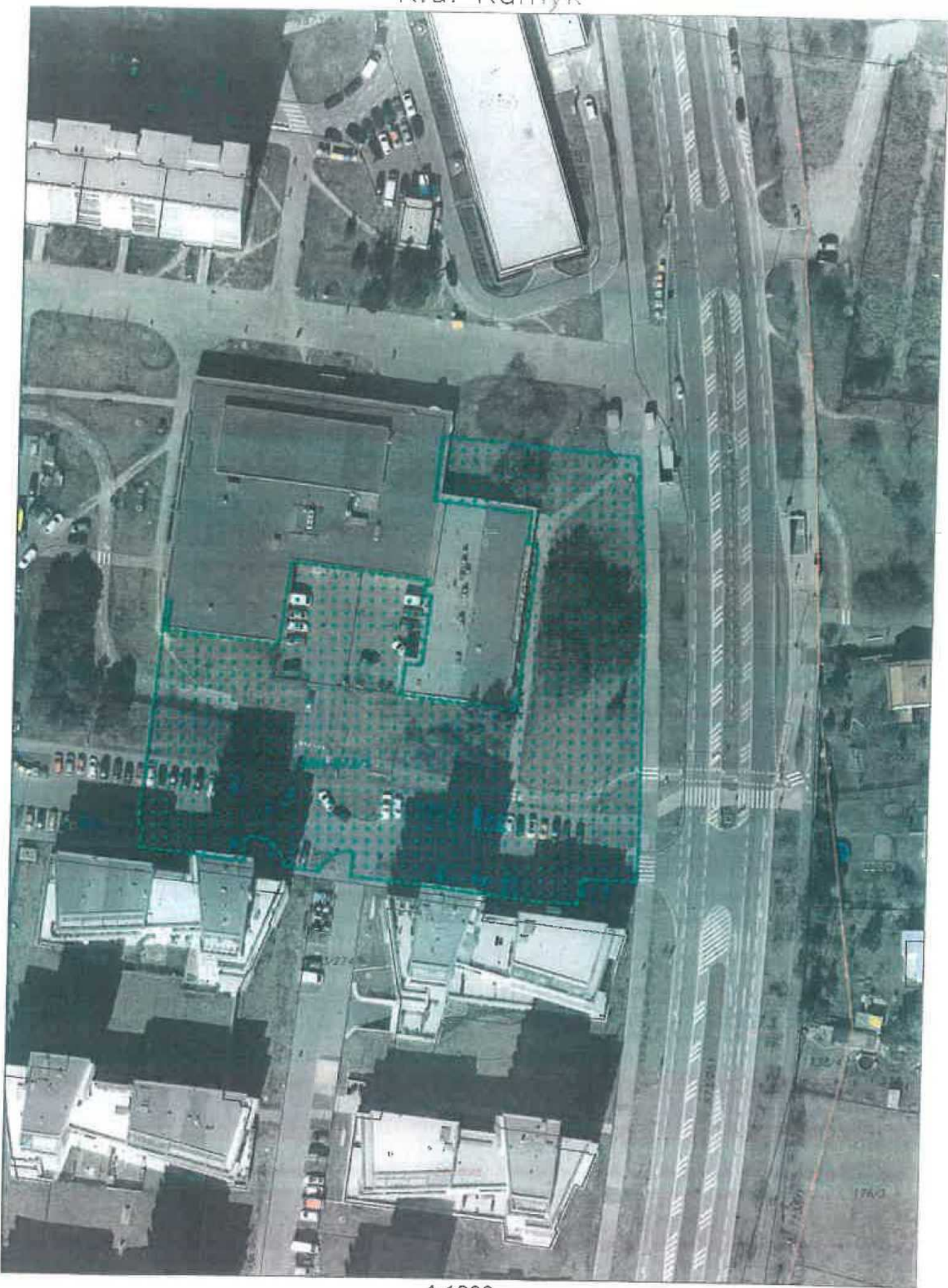
1. MČ Praha – Libuš, ID DS: u8xaktr
2. MČ Praha 12 - odbor investic a správy majetku, ID DS: ktcbbxd

K.ú. Kamýk



1:1000

K.ú. Kamýk



1:1000

K.ú. Libuš

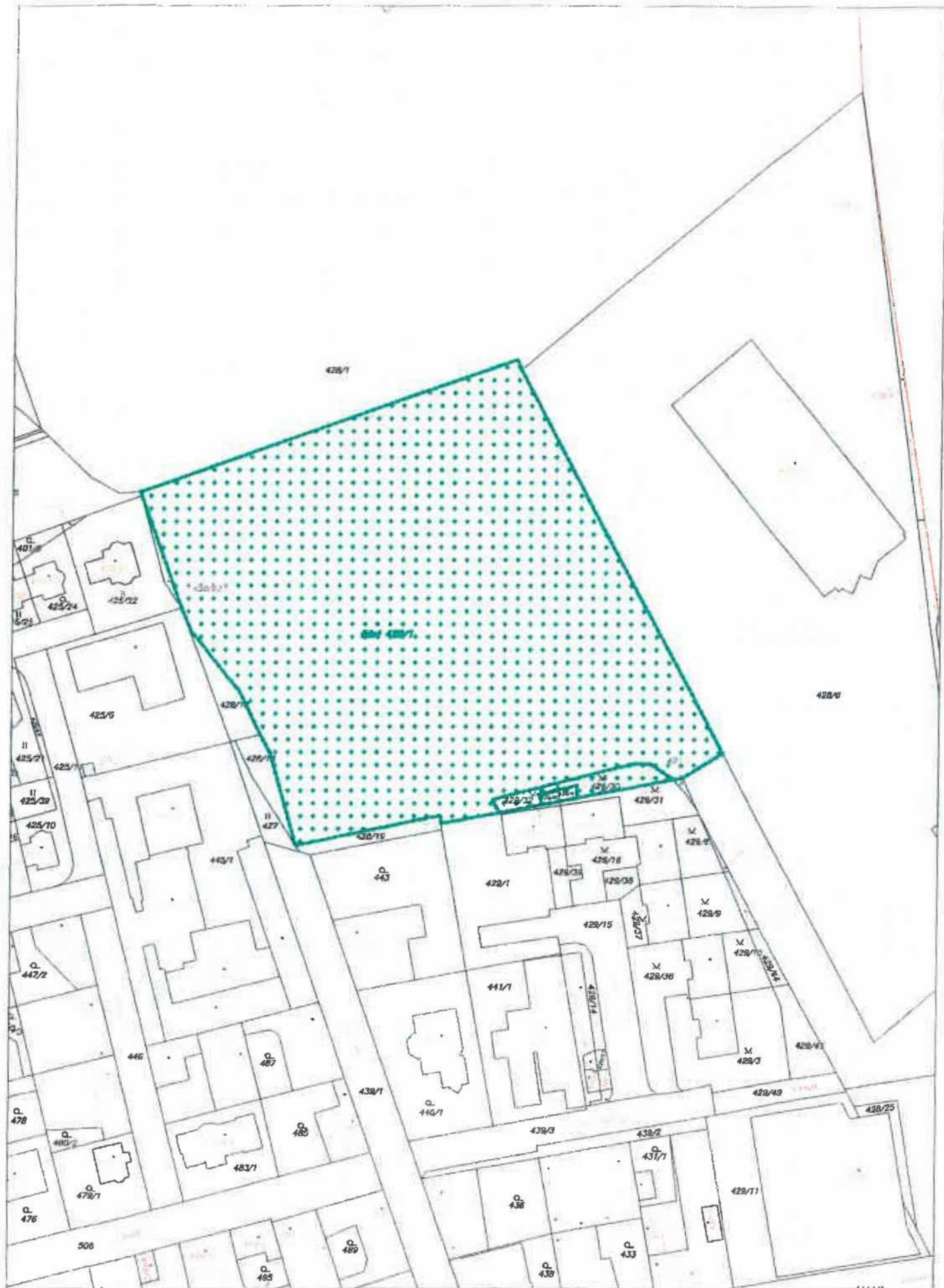


K.ú. Libuš



1:1400

K.ú. Libuš



1:1400

K.ú. Libuš



1:1400